

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Балабаново, д. 50 мнй Октябрьск д. 2/1, объект форма голосования

2. Балабаново

23 мая 2017г.

Место проведения собрания:

г. Балабаново, д. 50 мнй Октябрьск, д. 2/1

Общая площадь многоквартирн и нежилого помещений составляет 1927,59 кв. м.

Площадь помещений находящаяся в муниципальной собственности, 129,69 кв. м.

На время собрания присутствовали 20 человек - собственники помещений в числе голосов 1026,9 кв. м

Всего принята участие в голосовании 20 человек - собственники помещений 1026,9 кв. м, что составляет 48% от общего числа собственников многоквартирн помещений.

Голосуют именные. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор состава специальной комиссии для подсчета голосов.
3. Порядок подписания протокола
4. Принятие решения по программе "Формирование комфортной городской среды".
5. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории по программе "Формирование комфортной городской среды"

6. Утвердить финансовое задание в программе в размере 1%.

4. Утвердить согласие на передачу благоустроенной общежитийной территории и объектов на обслуживание собственникам помещений.

8. Утвердить согласие на обслуживание благоустроенной общежитийной территории.

9. Утвердить уполномоченное лицо на представление предложений согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также выполнение работ по благоустройству дворовой территории, в том числе оформлению, и их приемке по программе «Формирование комфортной городской среды»

1. Утверждение кандидатур председателя и секретаря:

Предложено избрать председателем общего собрания Ларину Н.Н., секретарем Илюшину Т.Б.

Результаты голосования: За 1026, 9 кв. м. что составляет 100% от общего числа голосов собственников участвующих в голосовании.

Против - 0%

Воздержалось - 0%

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Принято единогласно

2. Предложено избрать исполнительным: Якуши В.А., Толгарову Н.С. (голосова -

ние сменено).

Результаты голосования:
за - 1026, 9 кв. м., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений участвующих в голосовании.

Против - 0%

Воздержалось - 0%

Решение по второму вопросу повестки дня: утвердить составную комиссию в составе Кузнец В. Б., Томарова Н. С.

Принято единогласно.

3. Предложено уполномочить председателя, секретаря и член протоколизирующей голосов общего собрания собственников помещений, подписать протокол общего собрания.

Результаты голосования:

за - 1026, 9 кв. м. голосов, что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений участвующих в голосовании

Против - 0%

Воздержалось - 0%

Принято единогласно.

4. Принятие решения по вопросу о программе «Формирование коллективной городской среды».

Результаты голосования:

за - 1026, 9 кв. м. что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений участвующих в голосовании

Против - 0%

Воздержалось - 0%

5. Утвердить проект работ по благоустройству общественного дворовой территории по программе «Формирование коллективной городской среды».

Предложено утвердить перечень работ,
а именно:

а). Обустройство детской площадки
с малыми формами и покрытием
для безопасности детей:

- песочница
- малый спортивный комплекс
- скамейка
- урна

б). устройство экипарковки на
5-6 авто.

в). Обеспечение освещения придомовой
территории.

г). Устройство пандусов, ремонт
кромки и подъездов (под асфальт)

д). установка урн около подъездов

е). Ремонт асфальтированной террито-
рии с установкой бордюров.

ж). Устройство ограждения приобле-
ных кругов вокруг естественных
деревьев (вощи).

з). Установка цветочниц вдоль стены
дома. Внутри придомовой территории

и). Установка универсального знака
для ограничения въезда на придомовую
территорию, с ограничением скорости

Взучивания голосования:

За - 1026,9 кв. м., что составляет 100% от
общего числа собственников помещений
участвующих в голосовании

Против - 0%

Воздержалось - 0%

6. Утвердить финансовое участие в
программе "Формирование комфортной
городской среды" в размере 1% (одна
процент)

Результатами голосования:

За - 100%, 9 кв. м, что составляет 100% от
общего числа собственников помещений
участков в голосовании

Против - 0%

Воздержалось 0%

Принято единогласно

4. Утвердить согласие на передачу
благоустроенной территории (общедо-
мовой) и её объектов на обслуживание
собственникам помещений.

Предложено: согласие на передачу
благоустроенной общедомовой территории
и её объектов на обслуживание
собственникам помещений.

Результатами голосования:

За - 100%, 9 кв. м, что составляет 100%
от общего числа собственников участ-
ков в голосовании.

Против - 0%

Воздержалось - 0%

Принято единогласно.

8. Утвердить согласие на изменение
благоустроенной общедомовой территории.

Поставкой вопрос повестки дня общего
собрания собственников считается актуаль-
ным, т.к. изменение общедомовой
территории проведено в ноябре 2016 г.
за счёт средств собственников. Проектный
план составлен 22.11.2016 г. кадастровый
номером Ивановой С.А. Граница и
размер земельного участка общедомовой
территории определен, согласован и
утвержден главой администрации
г.п. «Торос Талабаново»

9. Утвердить уполномоченное лицо на представляемые предложения, согласование дизайн-проекта благоустройства общественной территории, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе привлечение специалистов, и их участие по программе "Формирование комфортной городской среды"

Предложена кандидатура председателя совета дома № 1 по ул. Бойшей Октябрьского района с.п.

Решение по данному вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений:

За - 10 кв. кв. м., что составляет 100% голосов от общего числа собственников помещений участвующих в голосовании.

Против 0%

Воздержавшихся 0%

Принято единогласно. Кандидатура Председателя с.п. утверждена

Председатель собрания:

Иван

И.И. Иванова

Секретарь собрания:

Иван

Т.И. Иванова

Лица проводимые подгруппой голосов:

Иван

В.И. Иванова

Иван

И.С. Иванова